



**CONFIDENTIEL**

# Proposition financière interne

Plateforme de gestion commerciales des Jardins  
Cocagne

Réalisé par:

NGUYEN Quang-Liêm  
RALLI Clément

Formation:

BUT Informatique 3

Établissement:

IUT de Saint-Dié des Vosges – Université de Lorraine

Année: 2025-2026

# Synthèse du projet

## Une plateforme web pour la gestion des Jardins de Cocagne

Le projet consiste à développer une application web mutualisée destinée aux Jardins de Cocagne, structures d'insertion en maraîchage biologique

Elle permettra de:

- Gérer les adhérents et leurs adhésions
- Suivre les abonnements et paniers livrés
- Organiser les tournées de livraison et points de dépôt
- Offrir aux adhérents un espace personnel en ligne

L'application sera hébergée en ligne (mode SaaS), open source, et personnalisable par chaque Jardin du réseau.



Adhérent



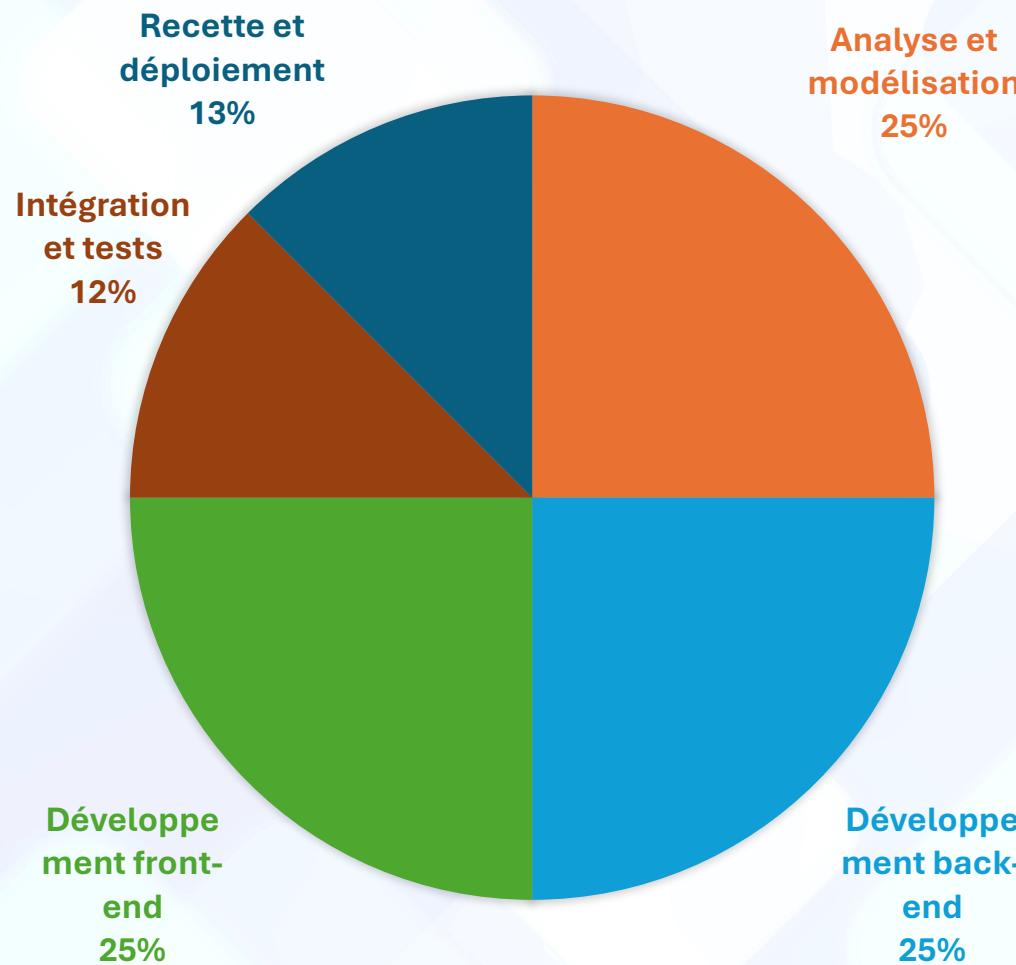
Application Web



Équipe du Jardin

# Détails des charges de personnel

## RÉPARTITION SUR 8 SEMAINES



## Calcul du temps de travail

2 Développeurs juniors – 2 ans d'expérience en ESN  
8 Semaines x 35h = 280h par développeur  
Total: 560 heures de développement  
+ Gestion de projet: 42h (15% du dev)

## Détails des phases

- Rédaction du cahier des charges technique
- Conception de la base de données (MCD / MLD)
- Maquettage UI/UX (Figma): back-office + front-office
- Développement des 8 modules fonctionnels
- Rédaction de la documentation technique
- Rédaction de la documentation utilisateur
- Tests unitaires et d'intégration
- Recette client



# Calcul du coût horaire chargé

## Matériel physique

Matériel	Prix (amortissement sur 36 mois)	Estimation Quote-Part mensuelle
Ordinateur portable	2 000,00€	55,55€
Casque audio + Micro	70,00€	1,99€
2x Écran 24-27 pouces	350,00€	9,72€
Clavier + Souris ergonomique	100,00€	2,78€
Bureau + Chaise ergonomique	600,00€	16,67€
Téléphone professionnel	500,00€	13,89€
Pieuvre (Jabra Speak)	100,00€	2,78€
Autres accessoires	50,00€	1,39€
<b>Total:</b>	<b>3 770,00€</b>	<b>104,77€</b>

## Logiciels / Outils

Nom	Prix mensuel
IntelliJ Ultimate	17,00€
Abonnement IA	25,00€
Microsoft Office 365	10,00€
GitHub Pro / Team	15,00€
Figma Pro	15,00€
<b>Total:</b>	<b>82,00€</b>

## Autres

Nom	Prix mensuel
Connexion internet partagée	20,00€
Électricité / Énergie	25,00€
Autres frais indirects	75,00€
<b>Total:</b>	<b>120,00€</b>

**Quote-part mensuel: 306,77€**

## Détail du calcul du coût

Salaire mensuel estimé: ~3 788,00€ / mois (25€/h)

Charges patronales (45%): ~1 704,60€

Coût salarial mensuel total: ~5 492,60€

Quote-part frais de structure: 306,77€

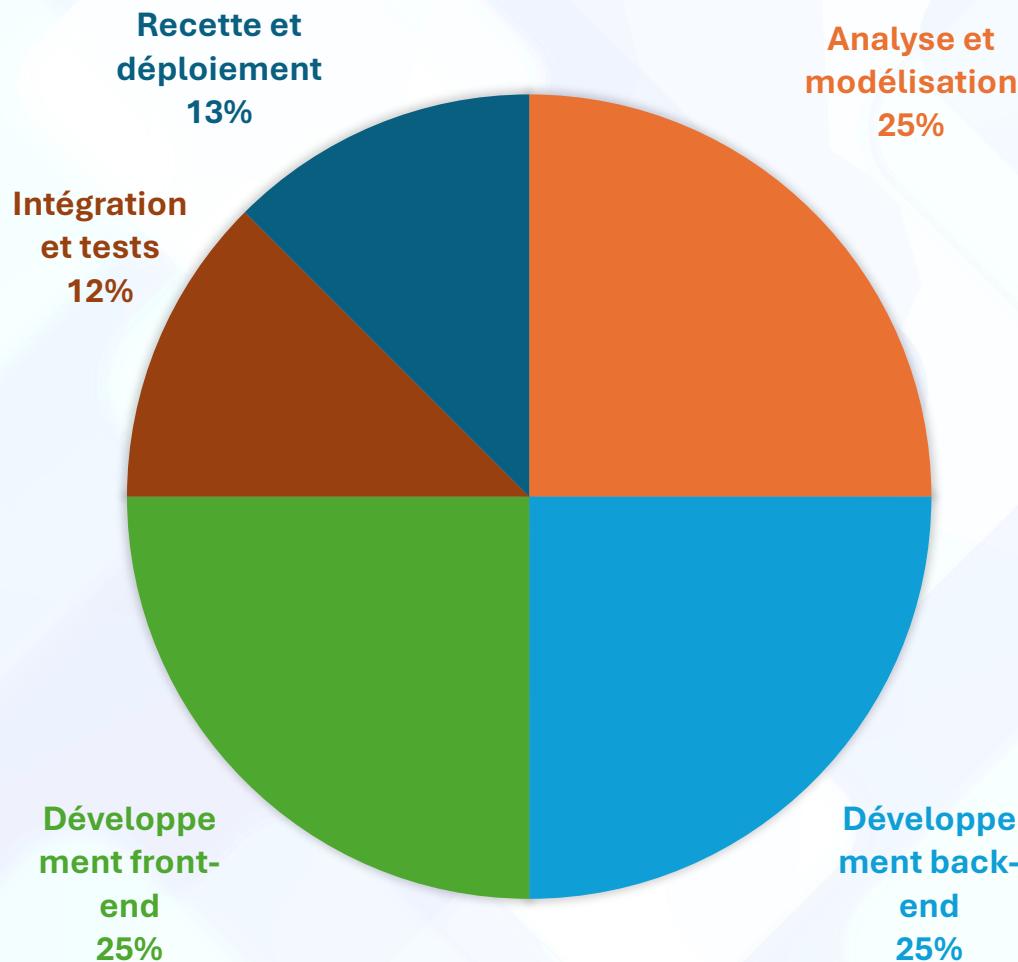
Coût mensuel total: ~5 799,37€

Nombre d'heures travaillées: 151,55h

**Coût horaire chargé HT: ~38,27€**

# Coûts main d'œuvre totaux

## RÉPARTITION SUR 8 SEMAINES



## Détail du calcul du coût

Salaire mensuel estimé: ~3 788,00€ / mois (25€/h)

Charges patronales (45%): ~1 704,60€

Coût salarial mensuel total: ~5 492,60€

Quote-part frais de structure: 306,77€

Coût mensuel total: ~5 799,37€

Nombre d'heures travaillées: 151,55h

**Coût horaire chargé HT: ~38,27€**

## Calcul des coûts de main d'œuvre totaux

2 Développeurs juniors – 2 ans d'expérience en ESN

8 Semaines x 35h = 280h par développeur

Total: 560 heures de développement

**Total main d'œuvre:  $560 \times 38,27 = 21\,421,20\text{€ HT}$**

 Coûts d'infrastructure

Hébergement 1 <sup>ère</sup> année		
Infrastructure	Description	Prix HT
Serveur Cloud / Mutualisé	VPS Performance Moyen (4vCPU, 8 Go RAM, 160 Go SSD) optimisé pour héberger l'application et la base de données (PostgreSQL/MySQL) de plusieurs Jardins simultanément (architecture mutualisée).	50,00€ / mois
Domaine + SSL	Achat d'un nom de domaine (.fr ou .org) + Certificat SSL (Let's Encrypt ou basique) pour garantir le protocole sécurisé HTTPS.	8,00€ / mois
Backup & Sécurité	Service de sauvegarde externalisée quotidienne (hors du serveur principal) pour garantir la pérennité des données (RGPD) + Monitoring de base (disponibilité, alertes de sécurité/surutilisation).	20,00€ / mois
Total mensuel		78,00€
<b>Total</b>		<b>936,00€</b>



# Autres Coûts directs

## Détails des autres coûts directs

Objet	Prix
Documentation & formation	1 140,00€
Tests d'accessibilité	760,00€
<b>Sous total prestations d'équipe</b>	<b>1 900,00€</b>
Tests de sécurité	400,00€
Migration des données initiales	350,00€
License / Frais Tiers de confiance	60,00€
<b>Total HT</b>	<b>2 710,00€</b>



# Coût de revient total

## COÛT DE REVIENT TOTAL (€)

Autres coûts directs

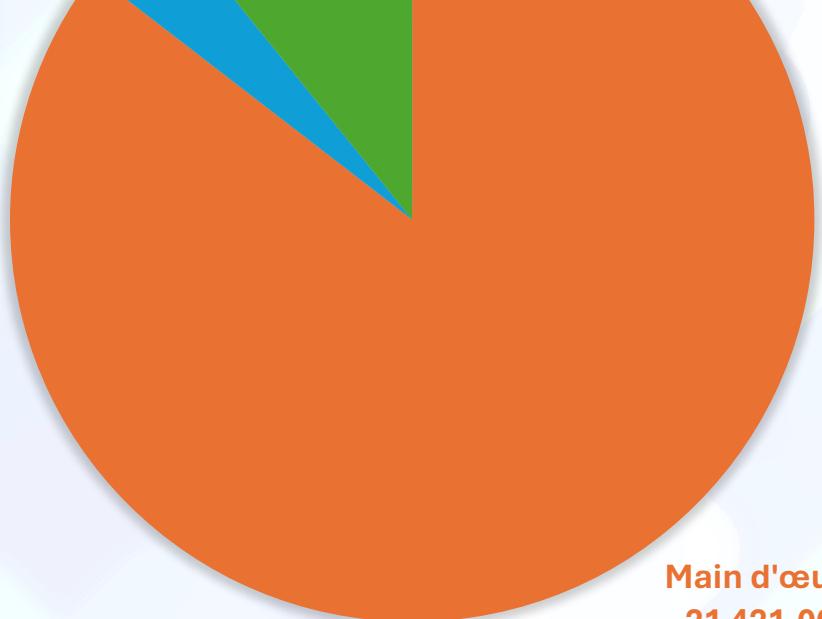
2 710,00 €

Infrastructure

936,00 €

4%

11%



## Détail du revient total

Main d'œuvre: 21 421,00€

Infrastructure (Hébergement 1<sup>ère</sup> année): 936,00€

Autres coûts directs: 2 710,00€

**Coût de revient: 25 067,00€ HT**



# Calcul de la marge

## COÛT DE REVIENT TOTAL (€)

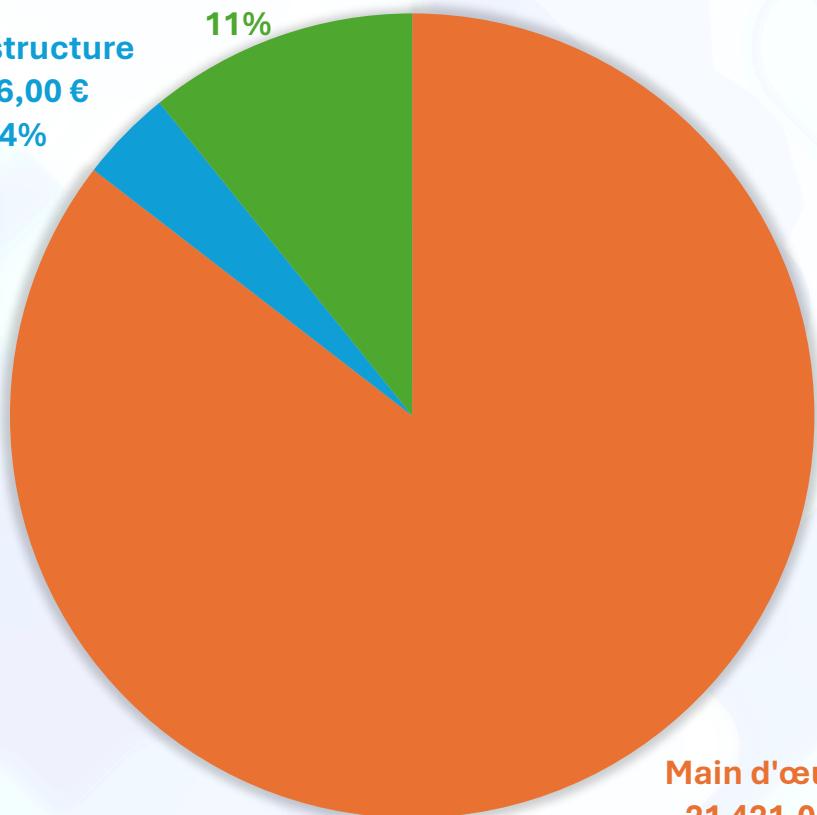
Autres coûts directs

2 710,00 €

Infrastructure

936,00 €

4%



## Détail du calcul

Coût de revient: 25 067,00€ HT

Marge cible: 25%

Montant de la marge: 8 355,67€ HT

Prix de vente: 33 422,67€ HT

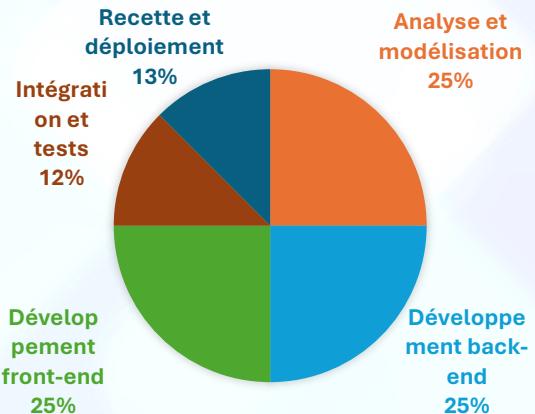
TVA (20%): 6 484,53€

**Prix de vente TTC: 39 907,20€ TTC**

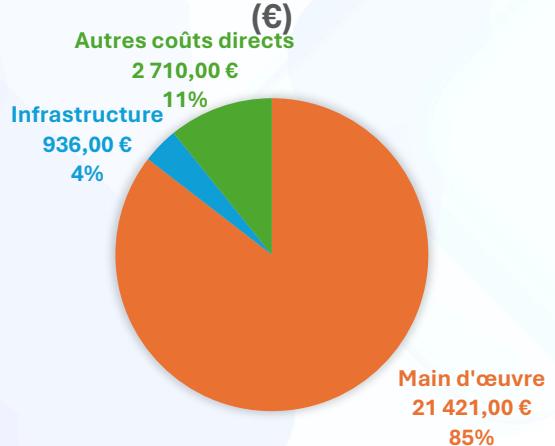


# Rentabilité et indicateur

## RÉPARTITION SUR 8 SEMAINES



## COÛT DE REVIENT TOTAL



## Détail du calcul du coût

Salaire mensuel estimé: ~3 788,00€ / mois (25€/h)

Charges patronales (45%): ~1 704,60€

Coût salarial mensuel total: ~5 492,60€

Quote-part frais de structure: 306,77€

Coût mensuel total: ~5 799,37€

Nombre d'heures travaillées: 151,55h

**Coût horaire chargé HT: ~38,27€**

## Détail du revient total

Main d'œuvre: 21 421,00€

Infrastructure: 936,00€

Autres coûts directs: 2 710,00€

**Coût de revient: 25 067,00€ HT**

## Détail du calcul

Coût de revient: 25 067,00€ HT

Marge cible: 25%

Montant de la marge: 8 355,67€ HT

Prix de vente: 33 422,67€ HT

TVA (20%): 6 484,53€

**Prix de vente TTC: 39 907,20€ TTC**

## Détail des données

Taux de marge: 25%

TJM Effectif Facturé: 372,21€ HT

Seuil de rentabilité: 25 067,00€ HT

Ratio charge/produit: 75%